

Quartier de la porte d'Orange

## Du luxe au milieu des taudis



Le maire de Carpentras Francis Adolphe a inauguré le bâtiment avec les responsables de la Financière Magellan

Le quartier de la porte d'Orange est l'un des plus dégradés du centre ville de Carpentras. Et même de la ville en général. En 1998, une grande opération de requalification de ce quartier avait été lancée par la précédente municipalité. Il aura fallu 14 années pour commencer à en voir les premières réalisations. La première d'entre elles étant donc la livraison de l'îlot Archier, un ensemble de 22 logements allant du studio au 4 pièces, juste à côté de l'ancienne confiserie Clavel. Dont les dirigeants devraient bientôt regretter d'avoir quitté leurs locaux, car si l'ensemble du quartier porte d'Orange a terminé, ressemblable à l'îlot Archier, il devrait bientôt devenir un quartier huppé de Carpentras. Car l'opération immobilière menée par la Financière Magellan a permis la réalisation d'un ensemble qualitatif » comme on dit en langue po-

litiqument correct pour ne pas dire luxueux. La rénovation a en effet été menée sous l'œil attentif des architectes des Bâtiments de France. Car au fil des travaux, divers éléments patrimoniaux se sont fait jour. Un départ de voute trace d'une grande salle en emprise datant du 13<sup>e</sup> siècle. Une façade du 15<sup>e</sup> siècle, aujourd'hui celle de l'escalier B de l'immeuble. Mais aussi de nombreux graffitis (eh oui, il y en avait déjà aux 17<sup>e</sup>, 18<sup>e</sup> et 19<sup>e</sup> siècles). Au final, donc, 22 très beaux logements qui pourtant seront accessibles, puisque 16 d'entre eux ont été financés par la ville, l'agence nationale pour l'amélioration de l'habitat, le Conseil général et le Conseil régional dans le cadre d'une opération programmée d'amélioration de l'habitat.

P N